

Vivre CÔTÉ PROJETS

JUIN - JUILLET 2016 • Supplément aux Côtés • À retrouver dans votre parc

OUTDOOR
VÉRANDAS • TERRASSES • PISCINES

ÉQUIPEMENT
CUISINE • SALLE DE BAINS

ÉCONOMIES D'ÉNERGIE
CHAUFFAGE • POÊLES

LA MAISON INTELLIGENTE
CONFORT • ACCESSIBILITÉ

INSPIRATIONS ET SOLUTIONS
UNE MAISON
SUR MESURE

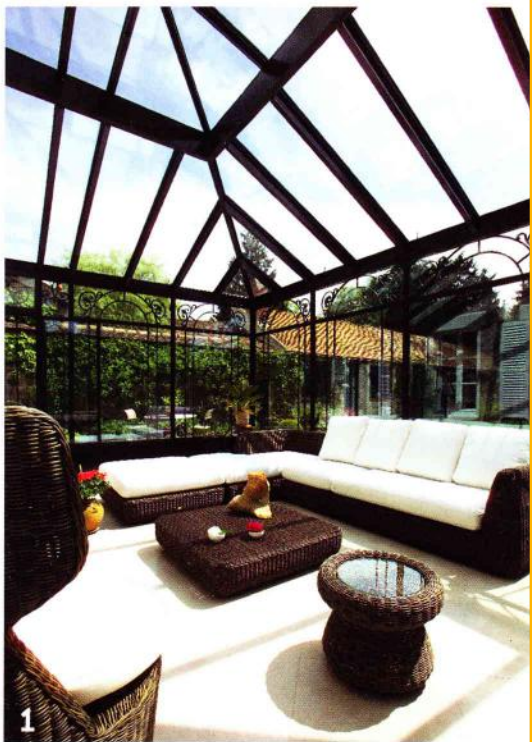
Des matériaux plus performants

• **L'aluminium**, matériau roi de la véranda (90 % du marché) réalise le tour de force de supporter les plus lourds vitrages sur les plus grandes portées, tout en préservant la finesse de ses profilés. De plus, inaltérable, indéformable et facile d'entretien, la structure ne bouge pas dans le temps. Son confort sera optimal grâce à des profilés à rupture de pont thermique associés à des vitrages haute performance et des protections solaires. Le vaste choix de coloris et de finitions qu'autorise l'aluminium permet son intégration à tous les styles de maison.

• **Le bois** est plus indiqué pour les vérandas de très grandes dimensions et à toiture plate végétalisée ou recouverte de matériaux lourds comme les tuiles et les ardoises. Il affiche des performances solides sur le plan de l'isolation thermique et acoustique. À noter l'apparition chez certains fabricants des menuiseries mixtes « bois/alu » qui ont une bonne résistance aux intempéries et sont d'un entretien minimum. De plus, elles offrent l'avantage de combiner toitures lourdes et fins profilés.

• **Le PVC** reste la solution économique pour se construire une véranda sur mesure ou en kit. Des panneaux sandwichs en toiture offrent une bonne isolation et des vitrages autonettoyants réduisent l'entretien.

• **L'acier**, intemporel et idéal, permet de construire de vérandas de charme aux lignes droites et épurées, style atelier. Les nouveaux traitements de surface le rendent plus stable, résistant à la corrosion et élargissent les choix de finitions et de couleurs. Moins performant sur le plan thermique, il affiche également un prix supérieur aux autres matériaux.



1



2



3

1. Véranda en acier avec toit panoramique équipée de double vitrage à isolation renforcée. Elle est décorée de volutes pour apporter une touche raffinée. Coloris Noir carbone. Turpin-Longueville.

2. Lignes épurées et contemporaines pour cette véranda dotée de chevrons tubulaires (en alu) qui s'apparentent à des poutres à l'intérieur et sont plats à l'extérieur. Jade, Technal.

3. À la fois chaleureuse et contemporaine, cette véranda mixte associe la performance thermique du bois naturel, au look contemporain de l'aluminium. MC France.

Choisir son orientation

Plein sud est généralement conseillé dans les régions froides car cela permet de profiter d'un maximum d'ensoleillement et de chaleur durant les mois d'hiver. C'est une orientation idéale pour bénéficier des apports du soleil et de la lumière. Cependant l'installation de protections solaires est obligatoire pour éviter l'effet de serre durant les périodes les plus chaudes. Orientée à l'est, la véranda profitera des premiers rayons du soleil en matinée et sera à l'ombre l'après-midi. Une direction souvent choisie dans le Sud de la France. Tournée vers le nord, la véranda doit être obligatoirement isolée et chauffée mais peut être entièrement vitrée. À l'ouest, où le soleil tape dès la mi-journée jusqu'au soir, la véranda doit être ventilée et équipée d'occultations extérieures.

...

LA PROLONGATION DU CITE, UNE OPPORTUNITÉ

Profitez des mesures fiscales (CITE, TVA à taux réduit, etc.) pour réaliser vos travaux de rénovation.

Le Crédit d'Impôt pour la Transition Énergétique

Il a été prolongé jusqu'au 31 décembre 2016, s'appliquant aux travaux d'amélioration énergétique: isolation thermique, installation de chaudières à condensation, etc., dans votre habitation principale. L'avantage fiscal s'élève à 30% des dépenses engagées, plafonnées à 8 000 € (16 000 € pour un couple, plus 400 € par personne à charge) sur une période de cinq ans. Le CITE ne requiert aucune condition de ressources. Seule contrainte, les travaux doivent être réalisés par une entreprise labellisée RGE (Reconnu Garant pour l'Environnement).

Le crédit d'impôt pour les aménagements

Sont concernées par ce crédit d'impôt les dépenses d'installation et de remplacement des équipements (sanitaires, de sécurité et d'accessibilité) spécialement conçus pour les personnes âgées (ou handicapés) ou en prévention de leur future déficience. Leur présence dans le logement n'est pas nécessaire. Le logement, neuf ou ancien, doit être affecté à l'habitation principale. Le crédit d'impôt est égal à 25% des dépenses effectuées dans la limite d'un plafond de 5 000 € pour une personne célibataire, de 10 000 € pour un couple. Un montant majoré de 400 € par personne à charge.

La TVA à taux réduit

Le taux réduit de TVA diffère selon le type de travaux et s'applique sous certaines conditions :

- le taux de TVA à 5,5% concerne les travaux d'amélioration de la performance énergétique des locaux à usage d'habitation (résidence principale ou secondaire) achevés depuis plus de deux ans ainsi que les travaux induits.
- le taux de TVA à 10% s'applique aux autres travaux d'amélioration, de transformation, d'aménagement et d'entretien, réalisés dans les logements achevés depuis plus de deux ans.

Seuls les travaux et équipements facturés par une entreprise sont concernés. ■

CÔTÉ PROJETS

Supplément gratuit aux Côtés

Société éditrice: Groupe Altice media SA au capital de 47 150 040 euros
Siège social, 29 rue de Châteaudun, 75009 Paris, 01 75 55 10 00. RCS 552 018 681 Paris
Président-directeur général: Marc Laufer
Directeur de la publication: Christophe Barbier
Directeurs généraux délégués: Christophe Barbier, François Dieulesaint
Principal actionnaire Altice Media Group France
Direction commerciale et rédaction: Dominique Laneyrie (06 14 49 96 78)
Ont collaboré à ce numéro: Christophe Soubiran, Nathalie Soubiran, Marianne Tournier, Olivier Waché, Jean-Emmanuel Richomme et Hélène Dacquembronne
Photo de couverture: MC France. Photos: Tous droits réservés
Éditeur délégué: K.éditions (01 46 70 98 98). Direction artistique: Siam Taïbi
Impression: Roularta Printing
N° de commission paritaire: 1215K87355

Carnet d'adresses

OUTDOOR

Abrideal
abrideal.com

Bradstone
fabemi.fr

Corré Bleu
piscines-carrebleu.fr

Caron Piscines
piscines-caron.com

Côté Baies
cotebaies.fr

Diffazur
diffazur.fr

Durieu
durieu.com/fr

FP Bois (Rabapale)
fpbois.com

Franciflex
franciflex.com

Génération Piscine
generationpiscine.com

Gennius
pergola-gennius.fr

Initial:
menuiserie-alu-initial.com

Installux Aluminium
installux-aluminium.com

Kawneer
kawneer-fenetrealu.com
extens.com

Kei Stone
kei-stone.fr

KLine
k-line.fr

Lapeyre
lapeyre.fr

La boutique du Menuisier
laboutiquedumenuisier.fr

Markilux
markilux.com

MC France
mc-france.com

Millet
groupe-millet.com

Owatrol
owatrol.com

Pasquet Menuiseries
pasquet.fr

Porcelanosa
porcelanosa.com

Profils Systèmes
profils-systemes.com

Reflex'Sol
reflexsol.com

Riouglass
riouglass.com

Schuco
shueco.com

SIB
sib-europe.com

Rénoval
renoval.com

Renson
rensonfrance.fr

Thiebaud Industrie
volets-thiebaud.com

Technal
technal.fr

Turpin-Longueville
turpin-longueville.com

Vérancial
verancial.com

Véranda Rideau
verandarideau.com

Vert Turquoise
vertturquoise.com

ÉQUIPEMENT

Allia
allia.fr

Aviva
cuisines-aviva.com

Axor/Hansgrohe
hansgrohe.fr

L'Atelier de Saint Paul
atelier-saintpaul.fr

Cuisinella
cuisinella.com

Darty Cuisines
Darty.com

Duravit
duravit.fr

Géberit
geberit.fr

Ikea
ikea.fr

Ixina
ixina.fr

Jacob Delafan
jacobdelafan.fr

Keuco
keuco.fr

Kinedo
kinedo.com

Lapeyre
lapeyre.fr

Marchi Cucine
marchicucine.it

Mobalpa
mobalpa.fr

Neptune
neptune.com/fr

Perene
perene.fr

Rexa Design
rexadesign.it

Sanijura
sanijura.fr

Schmidt
cuisines-schmidt.com

Scrigno
scrigno.fr

Teïssa
teïssa.fr

ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

Aldes
aldes.fr

Ariston
ariston-confort.fr

Auchan
Prime-eco-energie.auchan

Bestove
bestove.fr

Bosch Thermotechnologie
bosch-climate.fr

Chaffoteaux
chaffoteaux.fr

Cheminées Philippe
cheminees-philippe.com

Renson
rensonfrance.fr

Daikin
daikin.fr
toutsurlaclim.com

ERDF
erdf.fr

ELM Leblanc
elmleblanc.fr

Flamme verte
Flammeverte.org

Focus
focus-creation.com

Frisquet
frisquet.fr

Gascogne
hyloir-bois.com

Godin
godin.fr

GRDF
grdf.fr

Isover
isover.fr

MCZ
mcz.it

Placo
placo.fr

Rockwool
rockwool.fr

Rowenta
rowenta.fr

Seguin
seguin.fr

Silverwood
silverwood.fr

Siplast
siplast.fr

Sofath
sofath.com

Spaeta
spaeta.com

Stüv
stuv.com

Twida
twida.fr

Viessmann
viessmann.fr

LA MAISON INTELLIGENTE

Aldes
aldes.fr

Castorama
castorama.fr

Delta Dore
deltadore.com

Eclisse
eclisse.fr

Etna
etnafrance.com

Husqvarna
husqvarna.com/fr

Netatmo
netatmo.com/fr

Parrot
parrot.com/fr

Somfy
somfy.fr

Vita confort
vita-confort.fr

Velux
velux.fr