

# Maison & Travaux

N° 263 - MARS 2015

**5 BIBLIOTHÈQUES**  
IDÉES À S'APPROPRIER

**LE MATCH**

Pierre naturelle  
ou reconstituée?

**Participez  
et gagnez!**

**Prix M&T  
de la  
Rénovation**

**Vérandas**  
LE CONFORT  
TOUTE L'ANNÉE

**Cuisines  
semi-ouvertes**

**UN BON COMPROMIS**

**Réussir**

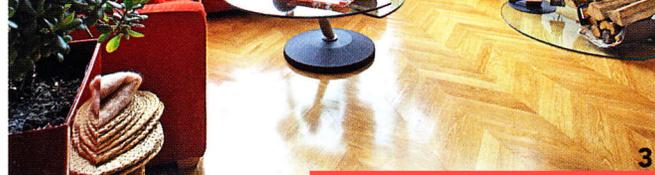
Un tapis de sol  
en dalles tissées

**Guide d'achat**

Les chauffe-eau  
électriques

M 01221 - 263 - F: 4,20 € - RD



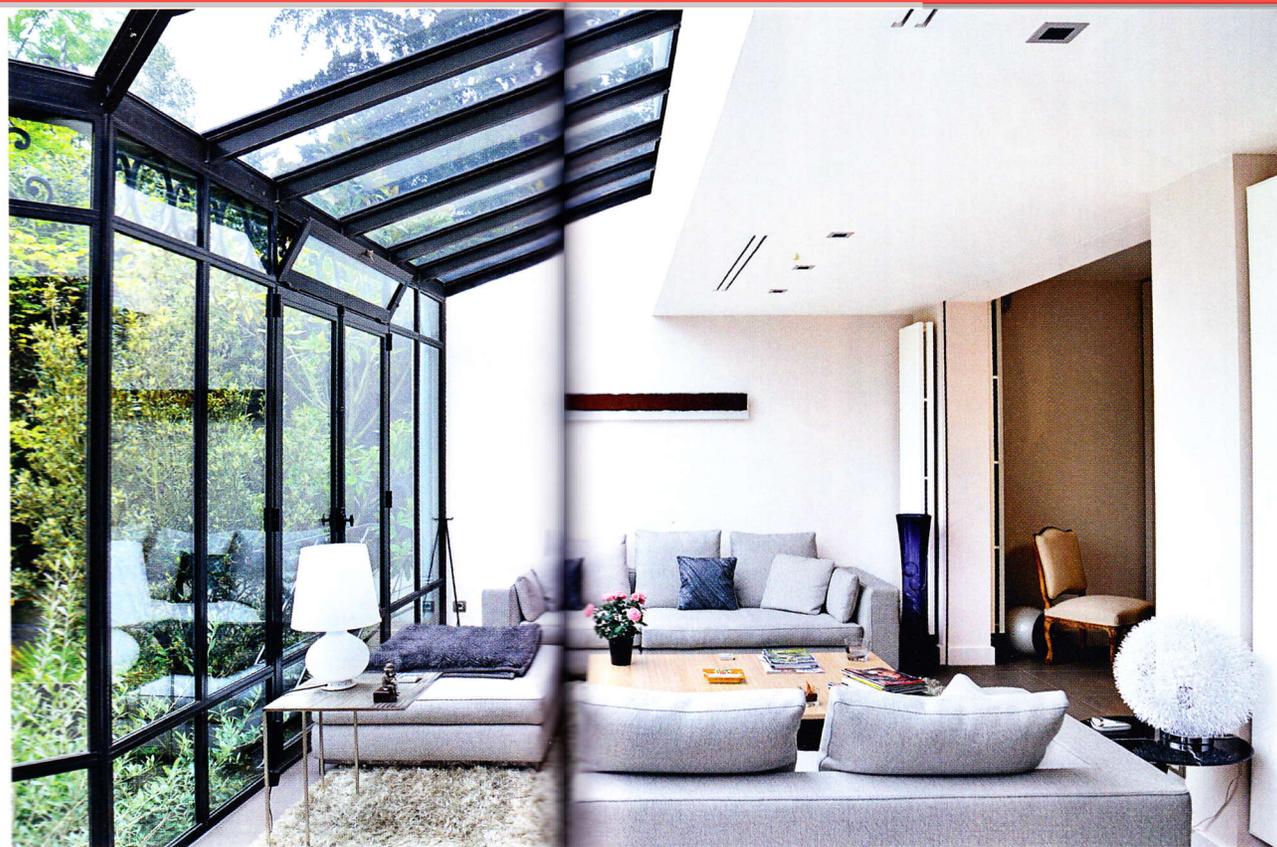


## 1. FAÇON ATELIER

Cette véranda laisse entrer la lumière généreusement. Elle intègre un châssis coulissant en façade. En toiture : remplissage en panneaux sandwichs avec puits de lumière. Un système d'occultation de ce dernier peut être installé (volet coulissant de toiture à l'extérieur pour moduler le niveau de luminosité) «Dune». AKENA VÉRANDAS.

## 2. VITRAGE CHAUFFANT

Cette véranda en acier comporte un vitrage chauffant. Le verre est identique à un double vitrage traditionnel, tout en étant relié à une alimentation électrique par des connecteurs. Les câbles sont intégrés dans la structure métallique. Comptez 20% de plus sur le prix d'une **véranda**. **TURPIN LONGUEVILLE.**



séparation et ne l'ouvrir que lorsqu'il fait plus chaud dans la véranda que la maison, conseille Jean-Luc Marchand, délégué général du SNFA. La véranda joue ainsi pleinement son rôle de tampon thermique en redistribuant à l'intérieur de l'habitation la chaleur solaire captée grâce à ses larges baies vitrées. L'important est d'adapter le chauffage de la véranda à son occupation : ne chauffer qu'en journée et fermer la fenêtre de séparation la nuit». Cette fenêtre est d'autant plus efficace qu'elle est grande. Si l'on raisonne au contraire en termes de confort d'été, le fonctionnement est inverse : quand il fait très chaud dehors, il convient de fermer la fenêtre de séparation et d'ouvrir la véranda vers l'extérieur pour évacuer l'air chaud. Dans tous les cas, la véranda sert d'espace tampon entre l'intérieur et l'extérieur de l'habitation.

■ **Si on ouvre la façade entre la maison et la véranda**, celle-ci devient partie intégrante de la maison. En été, il faut impérativement prévoir des protections solaires, sinon on risque de créer un inconfort dans toutes les pièces. A contrario, on bénéficie des apports solaires gratuits en hiver (la véranda peut en effet être comparée à un grand capteur solaire), qui permettent de réduire les besoins de chauffage. Il convient de privilégier des solutions avec des niveaux d'isolation suffisamment élevés pour que la véranda ne crée pas d'inconfort ou de surconsommation de chauffage.

## Faut-il chauffer la véranda ?

Si l'on conserve une séparation avec la maison, on peut choisir de ne pas chauffer la véranda. Dans le cas contraire, le chauffage existant suffit très rarement à chauffer cet espace supplémentaire.

■ **Étudier si une extension du chauffage est possible** est la première chose à faire. Concept Alu, par exemple, a élaboré des préconisations en ce sens (nombre de radiateurs à prévoir et emplacement dans le cas d'un chauffage central au gaz ou au fioul).

■ **Une contrainte à prendre en compte** tient à l'emplacement des émetteurs de chauffage dans un espace souvent entièrement vitré. Une solution intelligente est de mettre en place un plancher chauffant (à eau et raccordé à votre chaudière existante si cela est possible, ou électrique) lors de l'isolation et du coulage de la dalle basse. Aucun émetteur n'est ainsi visible. Autre solution : la pompe à chaleur air/air présente pour avantages une faible inertie (avec une montée en température rapide et, à l'inverse, un arrêt rapide permettant de réagir immédiatement en cas de surchauffe). Elle offre une bonne performance énergétique et l'opportunité (même si elle est rarement utilisée) de rafraîchir la véranda en cas de grande chaleur.