

Maison&Travaux

DES EXPERTS À VOS CÔTÉS

TROPHÉES
Maison&Travaux

25
INNOVATIONS
À NE PAS
MANQUER

VÉRANDA

NOS CONSEILS POUR
UN CONFORT AU TOP

MEUBLES

SUR MESURE

IDÉES D'ARCHITECTES
À COPIER

PEINTURE ÉCOLO

REPÉREZ
LES LABELS
FIABLES

COMBLES

AMÉNAGEZ VOTRE GRENIER!

*Conseils et inspirations
pour réussir votre projet*

OPTEZ POUR
LA FENÊTRE
CONNECTÉE !

SÉCURITÉ
ET ÉCONOMIES
D'ÉNERGIE



1. Solution deux en un pour ce modèle associant une véranda Extanxia et une pergola Evolutiv'. Véranda avec toiture plate, puits de lumière, plafond intérieur charpente apparente ou plaques de plâtre. Pergola avec toiture à lames orientables (possibilité de toit mixte vitrage/lames ou panneaux). Duo. **CONCEPT ALU.**

2. Structure bimatériau pour cette véranda innovante : bois à l'intérieur et aluminium à l'extérieur. Aluminium à rupture de pont thermique ($U_{w} < 2,1 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$), label Qualicoat. Épicéa contrecollé et lamellé collé; label PEFC, lasure microporeuse et certification CTB P+. Toiture plate. À partir de 1200 €/m². Équilibre. **VIE & VÉRANDA.**

3. Cette véranda en acier abrite une cuisine prolongée par un espace salle à manger. En partie haute, la toiture pleine en zinc masque un espace technique pour la climatisation réversible. Double vitrage à contrôle solaire en partie basse. Deux portes-fenêtres à doubles vantaux. Environ 3000 €/m². **TURPIN-LONGUEVILLE.**



... et lignes épurées, grandes baies coulissantes... il est aujourd'hui possible de choisir la véranda qui vous ressemble tout en s'adaptant au style de votre maison. La création d'une véranda peut d'ailleurs être l'occasion de transformer la façade et de repenser l'aspect global et la distribution du logement. La tendance est aux modèles contemporains et lumineux, avec une prédominance de couleurs foncées. Les profilés aluminium, pourtant déclinables dans une large palette de couleurs (150 teintes chez Rénoval, par exemple) et choix de textures, font ainsi la part belle au noir et au gris anthracite dans le style atelier. «On est surtout sur du laquage structuré, ajoute Sébastien Chartier. Le satiné et le brillant sont passés de mode.» Pour une intégration avec l'existant et un style contemporain, la toiture plate est particulièrement séduisante. «C'est un produit de plus en plus demandé qui s'adapte à tout type d'habitat et s'harmonise parfaitement avec la toiture de la maison : ardoise, tuile...» explique Yoann

Arrivé, PDG de Concept Alu, qui décline ce produit dans sa gamme Extanxia. Le contraste avec l'existant est moins marqué que pour une véranda traditionnelle, par exemple avec une toiture en chevrons à deux pans. La toiture plate est opaque, mais peut intégrer des puits de lumière, généralement monopente dans le style des anciens ateliers d'usine. L'intérêt pour ce type de toitures est aussi le plafond plat intérieur qui peut venir en prolongement naturel de la maison, sans rupture avec l'existant.

Structure isolante

La toiture plate présente aussi pour avantage de renforcer l'isolation thermique et phonique. «Un toit plat permet d'obtenir une résistance thermique R jusqu'à 9,36 W/m²·K, là où une toiture inclinée à chevrons impose des limites d'épaisseur pour l'isolant, avec un R généralement jusqu'à 4 W/m²·K», complète Yoann Arrivé. Pour les toitures plus traditionnelles, la véranda bois ou mixte,

bois-aluminium, présente aussi des atouts en matière thermique. «Bien souvent, la véranda est plus performante thermiquement qu'une maison construite il y a une dizaine d'années, assure Fabien Chatagnon, directeur technique de Vie & Véranda. La structure d'une véranda mixte bois-aluminium permet de mettre en place des isolants très épais. Il n'est pas rare d'installer 20 cm de laine de verre. L'autre intérêt est de pouvoir s'orienter vers des couvertures traditionnelles en tuiles ou ardoise pour reproduire le style de l'existant». L'isolation se loge aussi dans certains détails. Soko Vérandas & Pergolas a par exemple développé un concept de triple étanchéité au niveau de son chéneau, permettant de maintenir une isolation continue entre la toiture et les parois isolantes de la véranda. La performance thermique passe également par le choix des profilés. Tous les modèles en aluminium sont à rupture de pont thermique. Certains profilés en acier, notamment chez Turpin Longueville, intègrent également ...



© FRENCHIE CRISTOGATIN

2



© FRED PIEAU

3



AVIS D'EXPERT

SANDRA BERTIN,
déléguée générale du SNFA*

Une pièce supplémentaire

Il existe deux types de vérandas : le jardin d'hiver communique avec la maison par une ou plusieurs ouvertures. Utilisé ponctuellement dans l'année, il n'a pas vocation à être chauffé et est faiblement isolé, notamment au niveau de la dalle. L'extension est un prolongement de la maison avec une ouverture élargie de la façade. Véritable pièce de vie au quotidien, elle est toujours chauffée, donc bien isolée. La densification des zones urbaines, notamment avec la modification des plans locaux d'urbanisme, motive les propriétaires à agrandir leur maison plutôt qu'à déménager. La véranda devient une véritable pièce à vivre dont la surface moyenne varie entre 20 et 30 m². À la différence d'une extension maçonnée, la véranda en profilés aluminium, qui représente 95 % des modèles installés, permet de créer une pièce vitrée lumineuse, tout en apportant un haut niveau de confort thermique et acoustique.

* Organisation professionnelle représentative des concepteurs, fabricants et installateurs de menuiseries extérieures en profilés aluminium et cloisons démontables et mobiles



4. Cette véranda évolutive permet l'ajout a posteriori, ce qui n'était pas possible jusqu'à présent, de volets roulants

électriques ou de brise-soleil orientables. 4 x 4 m. Couleur gris architecte SP055. À partir de 15 000 € posée. Evo. **ARENA.**